



ВЕРХОВНА РАДА УКРАЇНИ

Комітет з питань аграрної політики та земельних відносин

Р І Ш Е Н Н Я

від 18 грудня 2018 р.
Протокол № 77

**Про проект Закону України про внесення змін
до розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України
щодо продовження заборони відчуження земель сільськогосподарського
призначення (реєстр. № 9355 від 30.11.2018 р.) та альтернативні
щодо нього проекти законів України**

Комітет з питань аграрної політики та земельних відносин розглянув проект Закону України про внесення змін до розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України щодо продовження заборони відчуження земель сільськогосподарського призначення (реєстр. № 9355 від 30.11.2018 р.), поданий народним депутатом України Барною О.С., та альтернативні щодо нього проекти законів України, а саме:

про внесення змін до пунктів 14, 15 розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України (реєстр. № 9355-1 від 04.12.2018 р.), поданий народним депутатом України Шверком Г.А.;

про внесення змін до пунктів 14, 15 розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України (реєстр. № 9355-2 від 04.12.2018 р.), поданий народним депутатом України Мушаком О.П.;

про внесення змін до розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України щодо заборони відчуження сільськогосподарських земель до проведення та встановлення результатів Всеукраїнського референдуму стосовно купівлі-продажу земель сільськогосподарського призначення (реєстр. № 9355-3 від 04.12.2018 р.), поданий народними депутатами України Новинським В.В., Вілкулом О.Ю.;

про внесення змін до розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України щодо продовження заборони відчуження земель сільськогосподарського призначення (реєстр. № 9355-4 від 04.12.2018 р.), поданий народними депутатами України Бурбаком М.Ю., Бриченком І.В.;

про внесення змін до розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України щодо продовження заборони відчуження сільськогосподарських земель (реєстр. № 9355-5 від 04.12.2018 р.), поданий народними депутатами України Бакуменком О.Б., Юрчишиним П.В., Кучером М.І. та іншими;

про внесення змін до Земельного кодексу України (щодо продовження строку дії мораторію на купівлю-продаж земель сільськогосподарського призначення в Україні) (реєстр. № 9355-6 від 04.12.2018 р.), поданий народним депутатом України Головком М.Й.;

про внесення змін до розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України щодо заборони торгівлі землею сільськогосподарського призначення (реєстр. № 9355-7 від 04.12.2018 р.), поданий народними депутатами України Левченком Ю.В., Ілленком А.Ю., Головком М.Й. та іншими;

про внесення змін до пунктів 14, 15 розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України (реєстр. № 9355-8 від 05.12.2018 р.), поданий народним депутатом України Кишкарем П.М.;

про внесення змін до пунктів 14, 15 розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України (реєстр. № 9355-9 від 05.12.2018 р.), поданий народним депутатом України Ар'євим В.І.;

про внесення змін до пунктів 14, 15 розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України (реєстр. № 9355-10 від 06.12.2018 р.), поданий народним депутатом України Хланєм С.В.;

про внесення змін до розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України щодо продовження заборони відчуження сільськогосподарських земель (реєстр. № 9355-11 від 07.12.2018 р.), поданий народними депутатами України Ляшком О.В., Мосійчуком І.В., Ліньком Д.В. та іншими;

про внесення змін до пунктів 14, 15 розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України (реєстр. № 9355-12 від 12.12.2018 р.), поданий народним депутатом України Пташник В.Ю.;

про внесення змін до пунктів 14 та 15 розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України щодо вжиття невідкладних заходів для забезпечення справедливого балансу між інтересами власників сільськогосподарських земель та суспільством (реєстр. № 9355-13 від 14.12.2018 р.), поданий народним депутатом України Писаренком В.В.;

про внесення змін до розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України щодо продовження мораторію на відчуження земель сільськогосподарського призначення та запобігання їх прихованому продажу за договорами емфітевзису (реєстр. № 9355-14 від 14.12.2018 р.), поданий народним депутатом України Івченком В.Є.;

про внесення змін до розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України щодо продовження заборони відчуження земель сільськогосподарського призначення (реєстр. № 9355-15 від 14.12.2018 р.), поданий народним депутатом України Капліним С.М.

Під час обговорення законопроектів народні депутати України – члени Комітету зазначили, що продовження на один рік строку дії мораторію на продаж чи іншим способом відчуження земель сільськогосподарського призначення дозволить врегулювати за цей час на законодавчому рівні процедуру обігу земель сільськогосподарського призначення та розробити необхідні нормативно-правові акти для введення сільськогосподарських земель в економічний обіг.

Альтернативним законопроектом реєстр. № 9355-5 пропонується внести зміни до пунктів 14 та 15 розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України і продовжити дію мораторію на купівлю-продаж та іншим способом відчуження земельних ділянок сільськогосподарського призначення до врегулювання на законодавчому рівні процедури обігу земель сільськогосподарського призначення, але не раніше 1 січня 2020 року. Одночасно пропонується доручити Кабінету Міністрів України до 1 березня 2019 року розробити і внести на розгляд Верховної Ради України проект Закону України про обіг земель сільськогосподарського призначення.

Головне науково-експертне управління Апарату Верховної Ради України у своєму висновку від 14.12.2018 р. не заперечує щодо прийняття законопроекту реєстр. № 9355-5 у першому читанні за основу. У своїх висновках від 14.12.2018 р. та від 17.12.2018 р. до законопроектів реєстр. № 9355, 9355-1, 9355-2, 9355-4, 9355-6, 9355-8, 9355-9, 9355-10, 9355-11, 9355-12 Головне науково-експертне управління Апарату Верховної Ради України висловлює зауваження та вважає, що більш оптимальною датою закінчення строку дії мораторію (за умови прийняття закону про обіг земель сільськогосподарського призначення) є 1 січня 2020 року, як це визначено у законопроекті реєстр. № 9355-5. У висновку від 17.12.2018 р. до законопроекту реєстр. № 9355-3 Головне науково-експертне управління Апарату Верховної Ради України вважає за доцільне за результатами розгляду у першому читанні проект відхилити, а у висновках від 17.12.2018 р. до законопроектів реєстр. № 9355-7, 9355-13, 9355-15 – не підтримувати їх прийняття.

З огляду на результати обговорення, Комітет **вирішив:**

1. Рекомендувати Верховній Раді України:

проект Закону України про внесення змін до розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України щодо продовження заборони відчуження земель сільськогосподарського призначення (реєстр. № 9355 від 30.11.2018 р.), поданий народним депутатом України Барною О.С., відхилити;

проект Закону України про внесення змін до пунктів 14, 15 розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України (реєстр. № 9355-1 від 04.12.2018 р.), поданий народним депутатом України Шверком Г.А., відхилити;

проект Закону України про внесення змін до пунктів 14, 15 розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України (реєстр. № 9355-2 від 04.12.2018 р.), поданий народним депутатом України Мушаком О.П., відхилити;

проект Закону України про внесення змін до розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України щодо заборони відчуження сільськогосподарських земель до проведення та встановлення результатів Всеукраїнського референдуму стосовно купівлі-продажу земель сільськогосподарського призначення (реєстр. № 9355-3 від 04.12.2018 р.), поданий народними депутатами України Новинським В.В., Вілкулом О.Ю., відхилити;

проект Закону України про внесення змін до розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України щодо продовження заборони відчуження земель сільськогосподарського призначення (реєстр. № 9355-4 від 04.12.2018 р.), поданий народними депутатами України Бурбаком М.Ю., Бриченком І.В., відхилити;

проект Закону України про внесення змін до розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України щодо продовження заборони відчуження сільськогосподарських земель (реєстр. № 9355-5 від 04.12.2018 р.), поданий народними депутатами України Бакуменком О.Б., Юрчишиним П.В., Кучером М.І. та іншими, прийняти за основу та в цілому як закон;

проект Закону України про внесення змін до Земельного кодексу України (щодо продовження строку дії мораторію на купівлю-продаж земель сільськогосподарського призначення в Україні) (реєстр. № 9355-6 від 04.12.2018 р.), поданий народним депутатом України Головком М.Й., відхилити;

проект Закону України про внесення змін до розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України щодо заборони торгівлі землею сільськогосподарського призначення (реєстр. № 9355-7 від 04.12.2018 р.), поданий народними депутатами України Левченком Ю.В., Ілленком А.Ю., Головком М.Й. та іншими, відхилити;

проект Закону України про внесення змін до пунктів 14, 15 розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України (реєстр. № 9355-8 від 05.12.2018 р.), поданий народним депутатом України Кишкарем П.М., відхилити;

проект Закону України про внесення змін до пунктів 14, 15 розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України (реєстр. № 9355-9 від 05.12.2018 р.), поданий народним депутатом України Ар'євим В.І., відхилити;

проект Закону України про внесення змін до пунктів 14, 15 розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України (реєстр. № 9355-10 від 06.12.2018 р.), поданий народним депутатом України Хланєм С.В., відхилити;

проект Закону України про внесення змін до розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України щодо продовження заборони відчуження сільськогосподарських земель (реєстр. № 9355-11 від 07.12.2018 р.), поданий народними депутатами України Ляшком О.В., Мосійчуком І.В., Ліньком Д.В. та іншими, відхилити;

проект Закону України про внесення змін до пунктів 14, 15 розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України (реєстр. № 9355-12 від 12.12.2018 р.), поданий народним депутатом України Пташник В.Ю., відхилити;

проект Закону України про внесення змін до пунктів 14 та 15 розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України щодо вжиття невідкладних заходів для забезпечення справедливого балансу між інтересами власників сільськогосподарських земель та суспільством (реєстр. № 9355-13 від 14.12.2018 р.), поданий народним депутатом України Писаренком В.В., відхилити;

проект Закону України про внесення змін до розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України щодо продовження мораторію на відчуження земель сільськогосподарського призначення та запобігання їх прихованому продажу за договорами емфітевзису (реєстр. № 9355-14 від 14.12.2018 р.), поданий народним депутатом України Івченком В.Є., відхилити;

проект Закону України про внесення змін до розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України щодо продовження заборони відчуження земель сільськогосподарського призначення (реєстр. № 9355-15 від 14.12.2018 р.), поданий народним депутатом України Капліним С.М., відхилити.

2. Співдоповідачем із зазначеного питання на пленарному засіданні Верховної Ради України визначити заступника Голови Комітету Бакуменка О.Б.

Заступник Голови Комітету

О. БАКУМЕНКО