

**Комітет з питань аграрної політики та земельних відносин**

---

**Р І Ш Е Н Н Я**

від 23 березня 2017 року  
Протокол № 53

**Про проект Закону України  
«Про внесення змін до деяких законодавчих актів України  
щодо гарантій соціального захисту учасників бойових дій та осіб,  
прирівняних до них в частині забезпечення жилою площею та  
першочергового відведення земельних ділянок»  
(реєстр. № 5125 від 15.09.2016 р.)**

Розглянувши проект Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо гарантій соціального захисту учасників бойових дій та осіб, прирівняних до них в частині забезпечення жилою площею та першочергового відведення земельних ділянок» (реєстр. № 5125), поданий народними депутатами України Рудиком С.Я., Березою Ю.М., Соляром В.М., Тимошенком Ю.В., Кишкарем П.М., Мельничуком С.П., Петренком О.М., Кіссе А.І., Ричковою Т.Б., Крульком І.І., Сольваром Р.М., Комітет зазначає наступне.

Метою законопроекту є врегулювання питання першочергової передачі у власність земельних ділянок ветеранам війни та іншим особам, на яких поширюється дія Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту» (далі – Закон).

Законопроектом пропонується встановити, що першочергова передача безоплатно у власність земельних ділянок для індивідуального житлового будівництва, садівництва і особистого селянського господарства, для осіб, на яких поширюється дія Закону, здійснюється у такому порядку:

- 1) у першу чергу – для членів сімей загиблих (тих, які пропали безвісти) військовослужбовців та інших осіб, зазначених у статті 10 Закону;
- 2) у другу чергу – для осіб, які дістали поранення, контузію або каліцтво під час участі в бойових діях чи при виконанні обов'язків військової служби;

2) у другу чергу – для осіб, які дістали поранення, контузію або каліцтво під час участі в бойових діях чи при виконанні обов'язків військової служби;

3) у третю чергу – для осіб, які мають особливі заслуги перед Батьківщиною;

4) у четверту чергу – для інших осіб, на яких поширюється дія цього Закону.

Також законопроектом визначається, що пільги, передбачені статтями 12-16 Закону, щодо першочергової передачі безоплатно у власність земельних ділянок, застосовуються до осіб, на яких поширюється дія цього Закону, у випадках:

1) передачі безоплатно у власність однієї земельної ділянки по одному із запропонованих видів використання;

2) якщо особа зацікавлена в одержанні безоплатно у власність земельних ділянок із земель державної або комунальної власності, за місцем проживання, на території відповідної сільської, селищної, міської ради (для осіб, які проживають у місті Києві або містах обласного значення – також на території суміжного району);

3) якщо особа потребує поліпшення житлових умов.

Також запропоновано визначити, що у випадках, якщо особа зацікавлена в одержанні безоплатно у власність земельних ділянок із земель державної чи комунальної власності по декількох видах використання, або на території сільської, селищної, міської ради – не за місцем проживання такої особи, відповідні пільги щодо першочергової передачі безоплатно у власність земельних ділянок не застосовуються, а передача земельних ділянок безоплатно у власність здійснюється на загальних підставах в порядку встановленому Земельним кодексом України.

#### **За результатами обговорення Комітет вирішив:**

1. Рекомендувати Верховній Раді України проект Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо гарантій соціального захисту учасників бойових дій та осіб, прирівняних до них в частині забезпечення жилою площею та першочергового відведення земельних ділянок» (реєстр. № 5125), поданий народними депутатами України Рудиком С.Я., Березою Ю.М., Соляром В.М., Тимошенком Ю.В., Кишкарем П.М., Мельничуком С.П., Петренком О.М., Кіссе А.І., Ричковою Т.Б., Крульком І.І., Сольваром Р.М., прийняти за основу.

2. Дане рішення направити до Комітету Верховної Ради України у справах ветеранів, учасників бойових дій, учасників антитерористичної операції та людей з інвалідністю.

**Заступник Голови Комітету**

**О. БАКУМЕНКО**